*(принятие и опубликование до 30 ноября 2014 года)*

РЕШЕНИЕ

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет сельского поселения Балыклыкульский сельсовет решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Балыклыкульский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц:

2.1. **0,1 процента** в отношении:

-жилых домов, жилых помещений;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-гаражей и машино-мест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. **1,5 процента** в 2015 году и **2 процента** в 2016 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации;

2.3. **2,0** **процента** в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4. **0,5 процента** в отношении:

- прочих объектов налогообложения.

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ как предусмотрено по Уставу.

4. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан «Об установлении налога на имущество физических лиц» от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года*.*

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башкортостан Республикаhы  Ауырғазы районы муниципаль районының Балыkлыкүл ауыл советы ауыл билəмəhе Советы  453473, Ауырғазы районы, Балыkлыкүл ауылы |  | Совет сельского поселения Балыклыкульский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан  453473, Аургазинский район, д.Балыклыкуль, т. 2-75-31 |

**К А Р А Р Р Е Ш Е Н И Е**

заседания Совета сельского поселения

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет сельского поселения Балыклыкульский сельсовет решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Балыклыкульский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц:

2.1. **0,1 процента** в отношении:

-жилых домов, жилых помещений;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-гаражей и машино-мест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. **1,5 процента** в 2015 году и **2 процента** в 2016 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации;

2.3. **2,0** **процента** в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4. **0,5 процента** в отношении:

- прочих объектов налогообложения.

3. Настоящее решение разместить на официальном сайте сельского поселения Балыклыкульскийсельсовет и обнародовать в здании администрации.

4. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Балыклыкульский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан «Об установлении налога на имущество физических лиц» от 17 апреля 2009 года № 22*.*

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Л.А. Александрова

Д.Балыклыкуль

21 ноября 2014г

№ 272